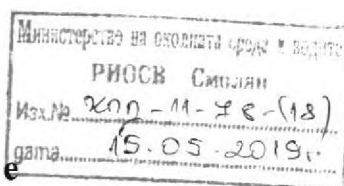




# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Смолян



## СЪОБЩЕНИЕ

за обществен достъп за постановено Решение за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за инвестиционно предложение.

Съгласно чл.8, ал.5, т.2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, Регионална инспекция по околната среда и водите – Смолян съобщава за постановено на **15.05.2019 г. Решение № СМ-009-ПР/2019г.** на Директора на РИОСВ – Смолян за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за инвестиционно предложение: „Мандра, стопански сгради за отглеждане на овце и екокъщи“, с. Осиково, общ. Девин, област Смолян в ПИ 012184, ПИ 012091 и ПИ 012086 м. „Гагови ниви – Петвар“, землище с. Осиково, общ. Девин, обл. Смолян.

Решението е поставено за обществен достъп на информационното табло в сградата на РИОСВ - Смолян (партер) на адрес ул. „Дичо Петров“ №16, на **15.05.2019 г.** за период от 14 дни. Решението се намира и в отдел „Превантивна дейност“, дирекция „Контролна и превантивна дейност“. Достъпът до него е по реда на Закона за достъп до обществена информация.

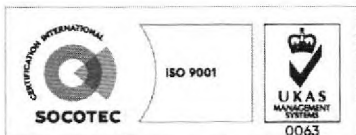
(публикувано на **15.05.2019г.**)

## КОНСТАТИВЕН ПРОТОКОЛ

Днес **15.05.2019г.** на основание чл.8, ал.5, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване оценка на въздействието върху околната среда, на информационното табло в сградата на РИОСВ – Смолян – партерен етаж, е поставено за обществен достъп **Решение за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда № СМ-009-ПР/2019г. от 15.05.2019г.** на Директора на РИОСВ – Смолян, да **не се извършва** оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Мандра, стопански сгради за отглеждане на овце и екокъщи“, с. Осиково, общ. Девин, област Смолян в ПИ 012184, ПИ 012091 и ПИ 012086 м. „Гагови ниви – Петвар“, землище с. Осиково, общ. Девин, обл. Смолян.

Решението е поставено за обществен достъп на информационното табло в сградата на РИОСВ - Смолян (партер) на адрес ул. „Дичо Петров“ №16, на **15.05.2019 г.** за период от **14 дни**. Решението се намира и в отдел „Превантивна дейност“, дирекция „Контролна и превантивна дейност“. Достъпът до него е по реда на Закона за достъп до обществена информация.

Решението е обявено на **15.05.2019г.** на интернет страницата на РИОСВ-Смолян с линк: [http://smolyan.riosv.com/main.php?module=documents&object=category&action=list&doc\\_cat\\_id=2](http://smolyan.riosv.com/main.php?module=documents&object=category&action=list&doc_cat_id=2)



4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: [riosv-smolyan@mbox.contact.bg](mailto:riosv-smolyan@mbox.contact.bg), <http://smolyan.riosv.com>; Директор: 0301/60-113, Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119





**РЕШЕНИЕ**

**№ СМ-009-ПР/2019г.**

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието  
върху околната среда**

На основание чл. 93, ал.1, т.1, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.40, ал.4, във връзка с ал.3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), писмена документация от възложителя по Приложение №2 към чл.6 от Наредбата по ОВОС и по чл.10, ал.1 и 2 от Наредба за ОС, както и становища на БД ИБР – Пловдив и РЗИ – Смолян.

**Р Е Ш И Х:**

**да не се извършва** оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Мандра, стопански сгради за отглеждане на овце и екокъщи“, с. Осиково, общ. Девин, област Смолян в ПИ 012184, ПИ 012091 и ПИ 012086 м. „Гагови ниви – Петвар“, землище с. Осиково, общ. Девин, обл. Смолян, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху компонентите и факторите на околната среда, както и върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

**възложител:** Георги Гетов и Стефанка Гетова,

**Характеристика на инвестиционното предложение:**

Инвестиционното предложение представлява комплекс, включващ - мандра за преработка на овче мляко с номинален капацитет от около 500 литра/ден, животновъден обект за отглеждане на около 500 броя овце в съществуващи стопански сгради и три екокъщи. Предложението ще се реализира в ПИ 012184, ПИ 012091 и ПИ 012086, в местността „Гагови ниви – Петвар“, в землището на с. Осиково общ. Девин. В мандрата ще се произвежда сирене и кашкавал от мляко, добито от овцефермата на възложителя. Овцете ще се отглеждат в съществуваща стопанска сграда, разположена в югоизточния край на ПИ с идентификатор 12091 и представлява масивна сграда с площ за разходка на открито. В овчарника е обособен млечен блок с миешо устройство за доилната инсталация. Останалите съществуващи сгради ще се използват за съхранение на фураж и приготвянето на дневния порцион. За нормалното функциониране на овцефермата ще се изгради торово стопанство с две секции (за твърда и течна фаза). На територията, в чийто граници ще се реализира предложението, има изградени три къщи, чието предназначение е за настаняване на туристи. Водоснабдяването на обекта ще се осъществи от съществуващ каптаж. Формираните от дейността на обекта отпадъчни води ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства периодично. Електрозахранването ще се осъществи от намиращ се в границите на имота трафопост. Комплексът е с осигурен транспортен достъп.



Така заявеното инвестиционно предложение попада в обхвата на глава шеста, т.1 буква „д“ – „интензивно животновъдство (инвестиционни предложения невяключени в приложение №1)“ на Приложение 2 на ЗООС и съгласно разпоредбите на чл. 93, ал.1, т.1, подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл.31, ал.1 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС (обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр.94 от 30.11.2012г.), поради което подлежи на оценка за съвместимост.

Територията, в чийто граници се предвижда да се реализира инвестиционното предложение, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най- близко разположената защитена зона е BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 661/2007г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 85/2007г.). отстояща на 0,91км.

Съгласно чл.40, ал.4 от Наредбата за ОС, след анализ на представената информация и въз основа на критериите по чл. 16 от Наредбата по ОС, преценката на компетентния орган е, че настоящото инвестиционно предложение няма вероятност да окаже отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове (включително птици), предмет на опазване в горепосочената защитена зона от мрежата на „Натура 2000“.

На основание чл. 4а от Наредбата за ОВОС, е изискано становище от Басейнова дирекция Източнoбеломорски район – Пловдив (БД ИБР), относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо целите за опазване на околната среда и мерките определени в ПУРБ на ИБР и в Плана за управление на риска от наводнения в Източнoбеломорски район (ПУРН на ИБР).

Съгласно чл.7, ал.2, т.2, буква „б“ от Наредбата за ОВОС, е проведена консултация с РЗИ – Смолян.

## МОТИВИ :

**I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегнатата площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:**

1. Инвестиционното предложение представлява комплекс, включващ - мандра за преработка на овче мляко с номинален капацитет от около 500 литра/ден, животновъден обект за отглеждане на около 500 броя овце в съществуващи стопански сгради и три еко-къщи. За реализацията на инвестиционното намерение е изготвен ПУП – ПРЗ за ПИ 012184, ПИ 012091 и ПИ 012086 в местността „Гагови ниви – Петвар“, землището на с. Осиково, общ. Девин, с който отделните ПИ се обединяват в едно УПИ, оформено като зона за ниско етажно застрояване (Пп). В новообразуваното УПИ съществуващите постройки в ПИ 012091, които са в режим на търпимост се запазват. Запазват се и съществуващите три еко къщи. Целта на ПУП-ПРЗ е включването в УПИ на ПИ 012086, на чиято територия се предвижда да бъде изградена мандрата. Общата площ на новосъздаденото УПИ е 11,849 дка, от които ПИ 012086 заема 4,361 дка. Съгласно представен проект на ПУП–ПРЗ, допустимите показатели на застрояване са: максимална етажност – 3 етажа, кота стреха – 10м., плътност на застрояване 60%, Кинт.-1,5, озеленяване 20%. Нови изкопи ще има само за фундаментите на мандрата. Същите няма да надвишават дълбочина от 1,2 м.



2. Мандрата ще представлява цех – масивна конструкция с тухлена зидария. Подът ще бъде с водонепропускливо, нехлъзгаво покритие, устойчиво на агресивни среди. Ще се инсталира канализационна мрежа с подови сифони, с воден затвор и мазниноуловител. Мандрата ще бъде оборудвана с два хладилни склада, със самостоятелна автоматика и агрегати. Суровината за мандрата ще се осигурява от собственото стадо на възложителя, състоящо се от около 500 овце (в т.ч. в лактация около 400).

3. Суроватка от приготвянето на сиренето и кашкавала –около от 420 - 450 л./ден ще се ползва като фуражна добавка за животните.

4. Овцете ще се отглеждат в съществуваща стопанска сграда, след извършване на ремонтни дейности и привездането на сградата в съответствие с нормативните изискванията. Овчарникът е разположен в югоизточния край на ПИ 12091 и представлява масивна сграда с площ за разходка на открито, която е с недрениращо покритие и наклон 4-6 % към западната граница на имота, с цел отвеждане на атмосферните води. Към него има обособен млечен блок с миешо устройство за доилната инсталация. Другите стопански сгради, разположени в новопредвидения урегулиран поземлен имот, ще се използват за съхранение на фураж и приготвянето на дневния порцион.

5. Ежедневните количества тор, които ще се образуват при номинално запълване на овцефермата ще бъдат около 2,06 м<sup>3</sup> твърда и около 2,6 м<sup>3</sup> течна фаза. За нормалното функциониране на овцефермата, ще се изгради торово стопанство с две секции (за твърда и течна фаза). Клетката за твърда фаза се предвижда да бъде с обем 250 м<sup>3</sup>, което позволява акумулирането на генерираните количества за 4 месеца. Клетката за течната фаза ще бъде с обем 312 м<sup>3</sup> и в нея ще се акумулира течната фаза на отпада от животните за 4 месеца. След узряването, торта ще се използва за подхранване на ливадите в района, от които ще се осигурява част от необходимия фураж за животните.

6. Формираните производствени отпадъчни води от миене на оборудването за доене и временно съхранение на млякото и ползването на сградата ще бъде около 1,8 – 2,5 м<sup>3</sup>/ден. Битово - фекални води, формирани от дейността на обекта ще са около 1.0 -1.2 м<sup>3</sup>/ден. Тези води ще постъпват във водоплътна септична яма, откъдето периодично (през около 10 дни) ще се транспортират до пречиствателна станция за битови води, съгласно сключен договор с лицензиран оператор.

7. Водоснабдяването на обекта ще се осъществи от съществуващ каптаж, отстоящ на около 400 м.

8. Електрозахранването на обекта ще се осъществи с подземен кабел от съществуващия в границите на имота трафопост.

9. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Имотът е свързан с общински път с. Михалково - с. Осиково чрез съществуващ полски път, минаващ по границата му.

10. През периода на строителството и експлоатацията ще се генерират отпадъци, които ще се третират съобразно нормативните изисквания.

11. При стриктно спазване на предложените мерки, целящи ограничаване на неблагоприятните въздействия върху околната среда, както и нормативните изисквания, в резултат от реализацията на предложението, не се очаква възникване на кумулативни въздействия със значителен отрицателен ефект и поява на замърсяване и дискомфорт върху околната среда.

12. С реализацията на предложението, не съществува риск от инциденти при стриктното спазване на технологичната дисциплина и изискванията на безопасност на труда.

13. Съгласно писмо с изх.№ 10-9-1/22.04.2019 г. на РЗИ – Смолян, реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение няма да окаже значително въздействие върху здравния статус на населението на с. Осиково.

**II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на**

**природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъсто населени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:**

1. Предложението ще се реализира в ПИ № 012184, ПИ № 012091 и ПИ № 012086, в местността „Гагови ниви – Петвар“, землището на с. Осиково общ. Девин. Територията е собственост на възложителя, представлява земеделска територия, с начин на трайно ползване – ливада.

2. Съгласно представен проект ПУП-ПРЗ, новообособения УПИ обединява три поземлени имота, в които има изградени стопански сгради (за овчарник) и три екокъщи. На територията на ПИ 012086 се предвижда изграждането на мандра – ново строителство, с което се създава единен туристически екокомплекс. Общата площ на новосъздаденото УПИ е 11,849 дка, от които ПИ 012086 заема 4,361 дка.

3. Съобразено с полученото становище, приложено към настоящето писмо с изх. ПУ-01-131-(3)/03.04.2019г., предложението е допустимо от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда при спазване на следните условия:

- Да не се допуска замърсяване на повърхностните и подземни води от дейностите по реализиране и експлоатация на ИП;
- Да се изгради водоплътна изгребна яма с подходящ обем, като периодично отпадъчните води се извозват от лицензирана фирма;
- Да се сключи договор с оторизирана фирма за приемане на отпадъчните води в съществуваща ПСОВ;
- Водата от КИ може да се ползва само при спазване на всички процедури по Разрешителен режим, съгласно чл. 50, ал. 7, т. 2 от ЗВ;
- Да се спазват изискванията на Наредба № 2/13.09.2007г. за съхранение и използване на оборска тор. Торвата площадка да бъде изградена по начин, който не позволява замърсяване на повърхностното и подземни водни тела.

4. Предложената алтернатива е оптимална по отношение на собствеността на имота и използване на съществуващата инфраструктура и условията за реализиране на инвестиционното предложение.

5. Предложението ще се реализира извън обхвата на защитени зони, поради което няма вероятност от пряко увреждане и/или унищожаване, включително и фрагментиране на природните местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в защитените зони от мрежата „НАТУРА 2000“, както и върху най-близко разположената защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“.

6. Предвид местоположението и характерът на предложението, няма вероятност реализацията на инвестиционното предложение да доведе до значителна по степен фрагментация на местообитания на видове и прекъсване на биокоридорни връзки, с което да се наруши кохерентността на мрежата Natura 2000. Няма вероятност да бъде нарушен благоприятния природозащитен статус на местообитанията или видовете, предмет на опазване, в най-близко разположената защитена зона.

7. Отчитайки местоположението на инвестиционното предложение спрямо най-близко разположената защитена зона и характерът на предвидените дейности, не се предполага генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона, включително и безпокойство на видове.

8. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху видовете и местообитанията, вкл.

птици, предмет на опазване в най-близката защитена зона, спрямо процедури и одобрени до момента планове, програми, проекти и/или инвестиционни предложения.

9. Инвестиционното предложение не попада и не граничи със санитарно охранителни зони около водоизточници на питейно-битово водоснабдяване или на водоизточници на минерални води.

10. Предложението се намира извън определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в Източнореломорски район.

11. Не се очаква да бъдат засегнати обекти от културното наследство при строителството и експлоатацията на обекта.

12. В близост до инвестиционното предложение, няма разположени предприятия с нисък/висок рисков потенциал, класифицирани съгласно чл. 103, ал. 1 от ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г., посл. изм. и доп.).

13. Качествата и регенеративната способност на природните ресурси в района, не се очаква да бъдат засегнати, при спазване на условията и мерките, заложи в съгласувателните документи на специализираните компетентни органи.

**III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействието; очаквано настъпване, продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:**

1. Териториалният обхват на въздействие на инвестиционното предложение ще бъде ограничен и локален, в рамките на разглежданата територия.

2. Реализацията на предложението няма да бъде свързано с нарушаване на нормите за опазване на човешкото здраве в обхвата на населени места.

3. Емисионното натоварване на атмосферния въздух ще бъде локално, временно и незначително по време на строителните дейности.

4. Шумовото натоварване по време на строителството ще бъде краткотрайно, за ограничен период, в светлата част на деня. По време на експлоатацията не се очакват наднормени нива на шума.

5. Инвестиционното предложение, няма да окаже негативно влияние върху водите в района и върху заложените цели за поддържане на тяхното добро състояние при спазване на разпоредбите на Закона за водите и условията, посочени в становище на БД ИБР – Пловдив, с изх. № ПУ-01-131(3)/03.04.2019г.

6. Продължителността на въздействието съвпада с продължителността на експлоатацията, предвид естеството на намерението очакваните въздействия върху компоненти и фактори на околна среда, могат да се определят като постоянни, незначителни и обратими.

7. Инвестиционното въздействие не се комбинира с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

8. Реализацията на предложението не предполага трансгранично въздействие.

**IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:**

1. Съгласно писмо с вх. №КПД-11-78-(16)/10.05.2019г. на Кмета на Община Девин, в периода 19.04.2019г. – 02.05.2019г. е осигурен обществен достъп на информацията по Приложение №2 на интернет страницата и на информационното табло на общината. В писмото е посочено, че в резултат на осигурения обществен достъп в законоустановения



срок, не са постъпвали становища/мнения/възражения и др. срещу реализацията на предложението.

2. Съгласно писмо с вх. №КПД-11-78-(17)/14.05.2019г. на Кмета на с. Осиково, в периода 23.04.2019г. – 07.05.2019г. е осигурен обществен достъп на информацията по Приложение №2 на информационното табло на общината. В писмото е посочено, че в резултат на осигурения обществен достъп в законоустановения срок, не са постъпвали становища/мнения/възражения и др. срещу реализацията на предложението.

3. В срока на обявяванията и към настоящия момент, в РИОСВ – Смолян не са постъпвали възражения срещу реализацията на предложението.

### ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да не се допуска замърсяване на повърхностните и подземни води от дейностите по реализиране и експлоатация на ИП.

2. Да се изгради водоплътна изгребна яма с подходящ обем, като периодично отпадъчните води се извозват от лицензирана фирма.

3. Да се сключи договор с оторизирана фирма за приемане на отпадъчните води в съществуваща ПСОВ.

4. Водата от КИ може да се ползва само при спазване на всички процедури по Разрешителен режим, съгласно чл. 50, ал. 7, т. 2 от ЗВ.

5. Да се спазват изискванията на Наредба № 2/13.09.2007г. за съхранение и използване на оборска тор.

6. Съхранението на оборската тор да се осъществява в торохранилище, изградено съобразно нормативните изисквания.

7. Да не се допуска замърсяване на почвите с тор и течен торов инфилтрат, както и съхранение на оборска тор, извън торовата площадка.

8. Да не се допуска замърсяване с битови и строителни отпадъци на съседни площи по време на строителството и експлоатацията на обекта.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет. Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл.93, ал.7 от ЗООС при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото решение, възложителят или новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ, гр. Смолян.

При констатиране неизпълнение на условията и мерките в решението, виновните лица носят отговорност по чл. 166, т. 2 от Закона за опазване на околната среда.

На основание чл.93, ал.8 от ЗООС, настоящото решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Смолян пред Министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд - гр.Смолян в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Дата: 15.05.2019г.

**ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА**  
Директор на РИОСВ-Смолян

